**ИНСТРУКЦИЯ
 по пожарной безопасности на территории**

 **СТ «БЕТОНЩИК»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие правила разработаны на основе требований правил раздела №18 ПБ и устанавливают основные требования пожарной безопасности для отдельных участков садоводческого товарищества независимо от их принадлежности и являются обязательными для исполнения правлением товарищества, владельцами садовых участков, работниками товарищества.
1.2. Правление доводит до сведения членов товарищества требования настоящей инструкции и устанавливает контроль за их соблюдением, а также выполнение технических и организационных мероприятий, направленных на обеспечение пожарной безопасности садовых участков.
1.3. Члены садоводческого товарищества, а также владельцы дач, ведущие садоводство в индивидуальном порядке (далее по тексту «владельцы дач») обязаны знать и соблюдать требования настоящей инструкции.
1.4. Ответственность за соблюдение пожарной безопасности на территории товарищества, в зданиях и сооружениях общественного пользования возлагается на председателя или члена правления, ответственного за пожарную безопасность, а на участках с находящимися на них постройками - на членов товарищества и владельцев дач.
1.5. Председатель правления обязан:
1.5.1. Обеспечить изучение и выполнение настоящей инструкции всеми владельцами участков.
1.5.2. Периодически не менее 2 раз в летний период проверять содержание пожарной безопасности зданий и помещений на землях общего пользования, противопожарного водоснабжения, наличие и исправность средств пожаротушения, порядок несения службы сторожами, исправность средств связи. Принимать меры к устранению выявленных нарушений.
1.5.3. Следить за исправностью дорог на территории товарищества, своевременно производить очистку от снега основных проездов и улиц, а также подъездов к пожарным водоемам. Не допускать загромождения основных проездов и улиц на проезжей части дорог.
1.5.4. Обеспечить своевременное проведение профилактических осмотров и планово-предупредительный ремонт электроустановок, своевременное устранение нарушений "Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей", могущих привести к пожарам и загораниям.
1.6. Члены садоводческого товарищества, владельцы садовых участков и дач обязаны:
1.6.1. Знать и соблюдать правила пожарной безопасности на участках, в домах, хозяйственных постройках.
1.6.2. Иметь в постоянной готовности средства пожаротушения (бочку с водой и ведро), а также инвентарь, с которым они должны являться на тушение пожара.
1.6.3. Содержать в исправном состоянии электрические, электробытовые, газовые и керосиновые приборы, печи и соблюдать меры предосторожности при их эксплуатации.
1.6.4. Не оставлять без присмотра включенные в сеть электробытовые приборы, горящие газовые печи, плитки, керогазы, керосинки, топящиеся печи и не поручать наблюдение за ними малолетним детям. Строго пресекать шалость детей с огнем.
1.6.5. При возникновении пожара незамедлительно сообщить об этом в пожарную охрану по мобильному телефону «101» или председателю Товарищества по телефону 8-(927) 277-94-56, или дежурную часть г. Маркса: тел. 5-44 – 95, 5-45-88, или ЕДДС «112»

**2. Основные требования пожарной безопасности**

2.1. Содержание территории.
2.1.1. Территория садоводческого товарищества, садовых участков и дач должна постоянно содержаться в чистоте и систематически очищаться от мусора и других отходов.
2.1.2. Дороги, ведущие к садоводческому товариществу должны иметь твердое покрытие. Проезды и подъезды к садовым участкам, дачам и пожарным водоисточникам должны быть всегда свободными.
2.1.3. На территории садоводческого товарищества должны быть:
2.1.3.1. У въезда на территорию садоводческого товарищества указатель с наименованием товарищества.
2.1.4. На территории товариществ запрещается:
2.1.4.1. Разводить костры и выбрасывать не затушенный уголь вблизи строений.
2.1.4.2. Организовывать свалки горючих отходов.
2.2. Содержание дач, домиков, подсобных строений и зданий общего пользования.
2.2.1. Окна чердаков должны быть остеклены и закрыты.
2.2.2. На дачах и в садовых домиках запрещается:
2.2.2.1. Производить электрогазосварочные работы без предварительной очистки места сварки от горючих материалов и без обеспечения места сварочных работ первичными средствами пожаротушения.
После завершения сварочных работ необходимо тщательно проверить прилегающие к месту их проведения конструкции, предметы, чтобы исключить возможность их загорания, при необходимости организовать дежурство.
2.2.2.3. Заправлять керосинки, примусы и керогазы бензином и тракторным керосином, а также применять для освещения открытый огонь при заправке этих приборов.
2.2.2.4. Курить и пользоваться открытым огнем на чердаке, а также в местах хранения горючих материалов (кладовых, подсобных и т.п. помещениях).
2.2.3. В случае обнаружения запаха газа необходимо перекрыть газовые коммуникации и проветрить помещения. При этом запрещается пользоваться открытым огнем, зажигать свет, включать электроприборы.

**3. Электроустановки, электрические сети и освещение**

3.1. Электроустановки и электрические сети в домах и подсобных строениях должны отвечать требованиям действующих Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей и "Правил устройства электроустановок".
3.2. Монтаж электроустановок и электросетей должен производиться только квалифицированными лицами (электромонтерами).
3.3. Все электроустановки должны иметь защиту от токов короткого замыкания и других отклонений от нормальных режимов, могущих привести к пожарам и загораниям.
Для отключения электрических сетей в случае пожара на группу садовых домиков, квартал должны быть предусмотрены отключающие аппараты.
3.4. При эксплуатации электроустановок запрещается:
3.4.1. Пользоваться электропроводкой с поврежденной изоляцией и неисправными электроприборами, применять электронагревательные приборы без специальных несгораемых подставок.
3.4.2. Прокладывать плоские электропровода с пластмассовой изоляцией в не отапливаемых помещениях и по сгораемому оборудованию без асбестовой подкладки.
3.4.3. Завязывать электропровода, оттягивать электролампы с помощью веревок и ниток, подвешивать абажуры и люстры на электрических проводах, обертывать лампочки бумагой или нитью.
3.4.4. Пользоваться временно проложенными участками электропроводки (времянками).
3.5. При закрытии дач и садовых домиков на длительное время электросеть должна быть обесточена на вводе.

**4. Отопление**

4.1. Перед началом отопительного сезона все печи должны быть тщательно проверены и отремонтированы. Неисправные печи, камины и дымоходы не должны допускаться к эксплуатации.
4.2. Для отвода дыма следует применять строго вертикальные дымовые трубы без уступов.
4.3. Расстояние от топливного отверстия печи до мебели, постели и других сгораемых предметов должно быть не менее 1,25 м.
4.4. Поверхности отопительных приборов и дымоходов должны систематически очищаться от пыли и других горючих отходов.
4.5. Запрещается:
4.5.1. Пользоваться печами, каминами, имеющими трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки от дымовых труб до деревянных конструкций стен, перегородок и перекрытий.
4.5.2. Применять для розжига печей бензин, керосин и другие легковоспламеняющиеся жидкости.
4.5.3. Перекаливать печи, а также сушить дрова, одежду и другие материалы на печах и возле них.
4.5.4. Топить углем печи, не приспособленные для этого.
4.5.5. Устанавливать печи в мансардных помещениях.
4.5.6. Применять для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топливника, топить печи с открытыми дверцами.

**5. Средства пожаротушения**

5.1. На территории товарищества должны быть запасы воды для целей пожаротушения и водоисточники, предназначенные для целей пожаротушения.
5.3 Члены Товарищества и владельцы дач обязаны оборудовать свои строения огнетушителями в достаточном количестве (не менее 2-х огнетушителей на одноэтажное строение или не менее 2-х огнетушителей на каждый этаж строения).

**6. Если произошёл пожар:**

6.1.​ Вызовите пожарную охрану по телефону:

6.2.​ Примите меры для эвакуации людей из горящего помещения (здания).

6.3.​ Приступите к тушению пожара имеющимися средствами. В ликвидации пожара обязаны принимать участие все члены товарищества и совершеннолетние члены их семей.

6.4.​ Если пожар не удалось ликвидировать в начальной стадии, немедленно покиньте горящее помещение.

6.5.​ Для оперативного сопровождения пожарной машины к месту пожара, к въездным воротам садоводства направить проводника, который, при необходимости забора воды, укажет и места расположения пожарных водоёмов.

6.6.​ Определить наиболее приближённые к месту пожара постройки. Поливать водой крышу и стены таких построек для их охлаждения.

6.7.​ Произвести вырубку (выпиловку), близко расположенных к месту пожара, деревьев с целью исключения переброса огня на другие деревья и постройки. Выпиленные деревья необходимо переместить от места пожара на безопасное для возгорания расстояние.

**Покидая место пожара:**

6.8.​ Не поддавайтесь панике, действуйте спокойно и организованно.

6.9.​ Прежде, чем открыть любую дверь, дотроньтесь до неё рукой. Если дверь тёплая – за ней огонь! Тогда выходить нужно через окно. Если окно высоко от земли – зовите людей на помощь!

6.10.​ В задымлённом помещении двигайтесь как можно ближе к полу – там меньше дыма. Придерживайтесь стен. Дышите через мокрую ткань.

**Если горит одежда на человеке:**

6.11.​ Не давайте ему убежать – пламя разгорается сильнее, в крайнем случае - повалите его на землю.

6.12.​ Погасите пламя водой. При необходимости накиньте на горящего человека одеяло или пальто, оставив голову открытой, чтобы он не задохнулся продуктами горения.

6.13.​ Вызовите скорую помощь по телефону: 103
6.14. Каждый факт произошедшего пожара должен быть рассмотрен на общем собрании с обсуждением обстоятельств возникновения и развития пожара с принятием необходимых профилактических мер.

**Правление СТ «Бетонщик»**